

- Baugrundstücke -

Ellwangen-

Bauplatz mit einmaliger Aussicht im Ellwanger Baugebiet Schafhof

- sonniges, ca. 650 m² großes Baugrundstück
- mit Süd - Ausrichtung in einem gewachsenem Wohngebiet
- absolut ruhige Lage (Sackgasse)
- voll erschlossen, kurzfristig bebaubar
- Verkauf nur mit projektiertem Ein- 2 Familienhaus
- persönliche Planungs- u. Ausstattungswünsche können gerne berücksichtigt werden

*** selten im Angebot ***
gesuchte Lage u. Größe

Baugrundstück

650 m² Fläche



Preis auf Anfrage* Nr. 08570

Ellwangen- O.T. 2 km

Parkähnliches Baugrundstück mit 1.375 m²

– seltene Gelegenheit!

- eingewachsenes Grundstück in Randlage
- auf einer Anhöhe gelegen mit teilweisem Blick zur Innenstadt
- unweit des Stadtgebietes von Ellwangen
- ruhige Lage in einem gewachsenem Wohngebiet
- voll erschlossen
- **kurzfristig bebaubar – kein Bauzwang**
- Verkauf nur mit projektiertem Ein- 2 Familienhaus
- persönliche Planungs- u. Ausstattungswünsche können gerne berücksichtigt werden
- ideal zur Bebauung für ein großzügiges Wohnhaus/Villa (1- 2-Ggeschossig)
- Zukauf weiterer Flächen möglich



*** selten im Angebot ***
gesuchte Lage u. Größe

Baugrundstück

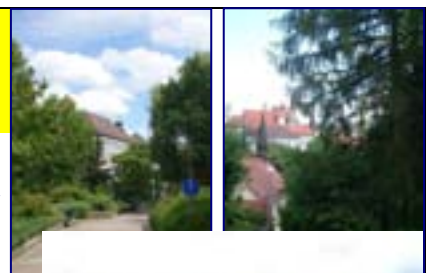
1.375 m² Fläche

Preis auf Anfrage* Nr. 08483

Ellwangen Ausnahme- Objekt:

Baugrundstück in repräsentativer, exponierter Lage nur 300 m zur Ellwanger Stadtmitte

- 2355 m² großes Südhang- Grundstück (Baulücke)
- oberhalb des Fest- u. Parkplatzes Schießwasen
- in unmittelbarer Nähe zur Ellw. Stadthalle, dem Wellenbad u. der Annaklinik
- offene Bebauung – ohne Bebauungsplan
- **geeignet für:**
 - Hotel-/ Gastronomie,
 - gehobenen Wohnungs- u. Gewerbe- Geschoßbau
 - sowie für 1 – 2 großzügige Privat- Wohnhäuser
- **sofort bebaubar – kein Bauzwang**



Baugrundstück

ca. 2.355 m² Grund

Preis auf Anfrage* Nr. 08381

*Alle Kaufpreise zzgl. 3,57 % Käuferprovision; **Objekte sind provisionsfrei; m²- Angaben sind ca. und gerundet; Angebote freibleibend, Zwischenverkauf vorbehalten; Angaben beruhen auf den Aussagen der Verkäufer, eine Haftung und Gewähr für diese wird nicht übernommen.